



Zonenplan Siedlungsgebiet

1 : 5'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 3. Dezember 2013.

Von der Baudirektion teilgenehmigt mit BDV Nr. 86 vom 21. Juli 2014.

Auftr.-Nr.: 11.3402
Sachbearb.: GH
Gezeichnet: TA
Plandatum: 04.10.11
Plangrösse: 63 x 47
Änderung: 8.7.13 sm (dA); 23.10.13 ta; 12.11.13 lc; 6.12.13 lc (Gen); 7.8.14 ta; 11.9.14 ta
J:\111 ZH34 Niederweningen_rg\GIS\gws\ZPS Niederweningen.gws
Ein Unternehmen der suisseplan Gruppe

Theo Sterli + Partner AG
Thurgauerstrasse 60
8050 Zürich

T: +41 44 850 61 00
tspzueich@tspartner.ch
www.tspartner.ch

tsp raumplanung

Aarau Luzern Zürich

Bauzonen

	Kernzone	K	III
	Wohnzone 1.2	W1.2	II
	Wohnzone 1.5	W1.5	II
	Wohnzone 2.1	W2.1	II
	Wohnzone 2.4	W2.4	II
	Wohn- und Gewerbezone 2.1	WG2.1	III
	Wohn- und Gewerbezone 2.4	WG2.4	III
	Industriezone	I	III
	Gewerbezone	G	III
	Zone für öffentliche Bauten	öB	II / III
	Terrassenhäuser zugelassen		

Weitere Zonen

	Freihaltezone	F	-
	Erholungszone für Sport- und Freizeitanlagen	E	-
	Landwirtschaftszone, kommunal	LWko	

Weitere Festsetzungen

	Gewässerabstandslinie
--	-----------------------

